



ANKAUFSPROFIL

WIR INVESTIEREN IN SUBSTANZ.
FÜR GENERATIONEN.

IMMOBILIEN | BETEILIGUNGEN | VERMÖGENSWERTE

Wir suchen Immobilien mit Substanz und Perspektive.

Unser Fokus liegt auf Immobilien und Projekten mit langfristigem Wertsteigerungspotenzial. Wir investieren unternehmerisch, denken in Generationen und handeln mit Verlässlichkeit und Diskretion.



INVESTITIONSKRITERIEN



NUTZUNGSART

Wohn-, Büro-, Einzelhandels-,
Hotel- und Mischnutzung



INVESTITIONSVOLUMEN

ab 2 Mio. EUR in Hessen
ab 5 Mio. EUR Bundesweit



STANDORTE

Bundesweit in C-, B- und A-Lagen
sowie in wirtschaftsstarken
Regionen mit Entwicklungspotenzial



INVESTMENTARTEN

Bestandsobjekte, Projektentwicklungen,
Portfolien

Core, Value-Add und Opportunistic



ANFORDERUNGSPROFIL

Solide Bausubstanz, nachhaltige
Vermietbarkeit und Wertsteigerungs-
potenzial durch Entwicklung,
Repositionierung oder Optimierung

WAS UNS WICHTIG IST

- Nachhaltige Wertschöpfung statt kurzfristiger Optimierung.
- Partnerschaftliche, diskrete und verlässliche Zusammenarbeit.
- Transparente Prozesse und eine schnelle Entscheidungsfindung.



KONTAKT

Wir freuen uns auf Ihre Angebote – diskret, unkompliziert und persönlich.

Ihr Ansprechpartner: Florian Kühme

✉ florian@saar-invest.de

☎ +49 6421 6207339

🌐 www.saar-invest.de

